

# Rubén Esteban Navarrete Maldonado

Ingeniero en Construcción

Santiago, Puente Alto   
+56934364939   
Rubenestebannm97@gmail.com   
[www.linkedin.com/in/ruben-esteban-navarrete-maldonado-1a88a018a](http://www.linkedin.com/in/ruben-esteban-navarrete-maldonado-1a88a018a) 

## Experiencia Laboral

11/2022 – 11/2023

### Oficina Técnica y Autocontrol de Obra / Constructora Guzmán y Larraín, Obra Los Chañares y Los Aromos, Mejillones, Antofagasta.

- ✓ Funciones como Oficina Técnica, generando control documental de fichas, documentos y planos del proyecto, controlando las entregas al personal de terreno.
- ✓ Generar Requerimientos de información, dirigidos a proyectistas, calculistas, entre otros.
- ✓ Seguimiento semanal de los avances de todas las especialidades del proyecto, a través de sistema Last Planner para generar reuniones de obra donde se informaba a nivel general.
- ✓ Confección de informe semanal gerencial, reflejando fotografías de avances, curvas S de partidas críticas, panel informativo, informaciones del estado de obra en cuanto a seguridad, calidad, flujo de personal, nivel de avance, estados de pago cobrados y pagados ante entidad Serviu, entre otros.
- ✓ Cargo de Autocontrol de Obra por contrato SERVIU, funciones de recepción, verificación y entregas de partidas comprobando calidad y subsanando observaciones de la inspección según criterios y antecedentes técnicos del proyecto.

07/2022 – 11/2022

### Metodología BIM / Herramientas de Autodesk.

- ✓ Modelamiento de estructura, arquitectura y MEP, a través de vinculación de archivos, importación y exportación, en **Revit**.
- ✓ Definición y modificación de propiedades del proyecto y para las familias de elementos, en **Revit**.
- ✓ Generación de tablas de planificación de cantidades y materiales, análisis energético para sistemas MEP, leyendas y planimetrías de disciplinas, en **Revit**.
- ✓ Programación de las disciplinas del proyecto utilizando **Revit** y **Naviswork**. Utilizando herramientas propias de ambos softwares, generando datos de utilidad, visualizaciones, y timelines.
- ✓ Vinculación de archivos, Importación y exportación, manejo de puntos y coordenadas, generación de superficies, alineamientos, perfiles longitudinales y transversales, creación de vías con pendientes, secciones y movimientos de tierra, en **Autocad Civil 3D**.

09/2021 – 05/2022

### Encargado de Bodega y Asistencia en Oficina Técnica / Constructora Sudamericana Chile,

### Obra de extensión gimnasio Colegio Everest, Lo Barnechea.

- ✓ Recepción de material, equipos y materiales. Confección de órdenes de compra de materiales a través de **Iconstruye** junto con contratos, control de arriendos y de stock crítico. Revisión de facturas y estados de pago de equipos arrendados y materiales.
- ✓ Análisis e interpretación de planos, para obtener cantidad acorde a partida a ejecutar.
- ✓ Control documental de planos actualizados, y calidad de hormigones y fierros.
- ✓ Solicitud de cotización de partidas para presentar comparativas para su contratación.
- ✓ Calculo de adicionales y disminuciones de obra actualizando archivo Presto y generando propuesta para aprobación.
- ✓ Coordinación de visitas a obra con contratistas.
- ✓ Presentación de estados de pago.

06/2021 – 08/2021

### **Supervisor de Obra / Imperio Construcciones SPA, Obra extensión Hospital, Buin**

- ✓ Encargado del personal a cargo de ejecutar trabajos de trazado, excavación, replanteo, hormigonar, armad estructural, armado de techumbre en acero galvanizado, revestimientos interiores y exteriores, pintura y terminaciones, etc.
- ✓ A cargo de avances, control de calidad, seguimiento de Carta Gantt, cubicación y compra de los insumos importantes y consumibles, entre otros.

01/2020 – 03/2020

### **Práctica Profesional - ITO de obras sanitarias / Aguas Andinas S.A, Santiago**

- ✓ Revisión de proyectos para la confección de presupuestos de arranques y uniones domiciliarias.
- ✓ Eventuales visitas a terreno, cubicación de roturas y reposición de veredas y calzadas según plan regulador intercomunal.
- ✓ Revisión de factibilidades suministradas por departamento, Ejecución y coordinación de órdenes de trabajo, seguimiento e inspección de obras.
- ✓ Carta de Recomendación por parte de jefatura.

06/2019 – 12/2019

### **Asistencia en Terreno / Constructora Noval, Obra Condominio Domingo Eyzaguirre, Puente Alto**

- ✓ Coordinación de partidas con subcontratos, según indicaciones de jefe de terreno.
- ✓ Recepción de hormigón y acero en obra, en conjunto con eventuales supervisiones según indicaciones de jefe de obra y supervisores.
- ✓ Registros fotográficos diarios para informe de avances.
- ✓ Eventuales cubicaciones.

01/2018 – 03/2018

### **Práctica Laboral - Laboratorista / Transex Ltda, Puente Alto**

- ✓ Control de áridos en laboratorio, y visitas en terreno para ensayos al hormigón en fresco y en seco; cono de Abrams y resistencia a los 7, 14 y 28 días.
- ✓ Orden y limpieza de equipos, probetas y muestras.
- ✓ Visitas en terreno para aplicaciones de aditivos solicitados por constructoras, También ensayos de granulometría para mezcla de hormigón según requerimientos solicitados por los distintos clientes.

---

## **Habilidades y Aptitudes**

- Cohesión y coordinación de equipos de trabajo.
- Comunicación efectiva y asertiva.
- Capacidad de adaptación.
- Autodidacta.
- Resolutivo.
- Organizado.
- Licencia Clase B.
- Innovador.
- Flexible.
- Planificación de obra
- ISO 9001:2015.
- Metodología BIM.
- Iconstruye.
- Curso Project.
- Curso Power BI.
- Curso Excel Avanzado.
- Curso Presto Presupuestos.
- Curso AutoCad y Civil 3D.
- Curso Revit, Arq., MEP, Estructura.

---

## Formación

2023

### **Certificado en Planificación de Obra a partir de modelos BIM / iBim.**

Planificación de obra con Revit y Naviswork de Autodesk otorgado por IBim.

2023

### **Certificado en Técnicas de manejo y Programación / ETC (CChC)**

Técnicas de manejo y Programación utilizando Microsoft Project otorgado por la Escuela Tecnológica de la Construcción.

2023

### **Certificado en Modelación Revit Arquitectura / QCap.**

Curso BIM en Modelado Arquitectónico otorgado por QCap.

2022-2024

### **Auto - Capacitación / Udemy.**

Excel avanzado, ArchiCAD, Autocad y Civil 3D, Revit, Presto, Project, Power BI, derivado de plataforma Udemy.

2021

### **Certificado PAC. en la construcción / QCap.**

Curso plan de aseguramiento de la calidad en construcción, otorgado por Qcap.

2020

### **Titulado de Ingeniería en Construcción / Duoc UC.**

Titulo nivel técnico Profesional.

---

## Referencias

- **Pía Carrillo Salgado**, Jefatura de presupuestos e instalaciones nuevas [pcarrillo@aguasandinas.cl](mailto:pcarrillo@aguasandinas.cl)
- **Jaime Navarrete**, Consultor de redes de subestaciones eléctricas [jrn2008@gmail.com](mailto:jrn2008@gmail.com)
- **Paula Peña Contreras**, Encargada de Obra, Los Chañares Los Aromos [paula.pena@guzmanyllarain.com](mailto:paula.pena@guzmanyllarain.com)
- **José Maluenda Peña**, Prof. de Terreno, Los Chañares Los Aromos [jose.maluenda@guzmanyllarain.com](mailto:jose.maluenda@guzmanyllarain.com)
- **Yerko Robles**, Jefe de Obra, Los Chañares, Los Aromos 994808351